

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома

ул. Химиков, 61
на 2019 год

| № | Наименование работы (услуги) | Периодичность (раз в год) | тариф 2019 |
|------------|--|------------------------------|---------------|
| А. | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования | 12 | 3,16 |
| Б. | Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники) | | 0,16 |
| В. | Санитарное обслуживание | | |
| 1 | Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора | 52 | 0,50 |
| 2 | Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов | 365 | 1,51 |
| 3 | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | постоянно | 0,05 |
| 4 | Уборка мест общего пользования (влажное подметание) | 36 | 0,98 |
| 5 | Уборка мест общего пользования (мытьё пола) | 12 | 0,49 |
| 6 | Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн) | 307 | 2,72 |
| 7 | Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов) | 2 | 0,07 |
| 8 | Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки) | 307 | 0,04 |
| 9 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов | 307 | 0,00 |
| | Итого | | 6,36 |
| Г. | Управление МКД | | 5,52 |
| 1 | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 12 | 4,63 |
| 2 | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде | 12 | 0,17 |
| 3 | Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД | 12 | 0,72 |
| Д. | Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов. | 12 | 0,00 |
| Е. | Особые и специализированные работы | | |
| 1 | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения | 12 | 1,12 |
| 2 | Дератизация | 12 | 0,07 |
| 3 | Дезинсекция (по заявке) | | 0,01 |
| 4 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 12 | 0,94 |
| 5 | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 2 | 0,03 |
| 6 | Обслуживание приборов учета | 12 | 0,65 |
| | Итого | | 2,82 |
| Ж. | Текущий ремонт | 12 | 1,95 |
| | ремонт системы электроснабжения (подвал) | | 1,02 |
| | кронирование | | 0,33 |
| | МАФ | | 0,15 |
| | непредвиденные расходы | | 0,45 |
| З.* | Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД | 12 | 1,24 |
| | Электричество | | 0,80 |
| | ХВС | | 0,06 |
| | ГВС | | 0,38 |
| | Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения | | 21,21 |
| | Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ | | 19,20 |

* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

Заря - Ватрушкина
"28" 12 2018 г



2018 г