

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул.Волкова, 13
на 2019 год

| № | Наименование работы (услуги) | Периодичность (раз в год) | тариф 2019 |
|------------|--|---------------------------|--------------|
| А. | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования. | 12 | 2,80 |
| Б. | Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спецтехники) | 12 | 0,06 |
| В. | Санитарное обслуживание | | |
| 1. | Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора | 48 | 0,51 |
| 2. | Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов | 365 | 1,51 |
| 3. | Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | постоянно | 0,02 |
| 4. | Уборка мест общего пользования (влажное подметание) | 36 | 0,80 |
| 5. | Уборка мест общего пользования (мытьё пола) | 12 | 0,70 |
| 6. | Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн). Работы по благоустройству, кронированию и озеленению придомовой территории по заявке за счет средств текущего ремонта) | 307 | 2,68 |
| 7. | Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов) | 2 | 0,06 |
| 8. | Уборка мест придомовой территории (контейнерная площадка) | 307 | 0,02 |
| 9. | Работы в целях надлежащего содержания мусоропроводов | 307 | 0,00 |
| | Итого: | | 6,30 |
| Г. | Управление МКД | | 4,29 |
| | Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 3,40 |
| | Организация работ по предоставлению информации в электронном виде | | 0,17 |
| | Организация работ по расчету платы за ком.ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД | | 0,72 |
| Д. | Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов. | 12 | 0,00 |
| Е. | Особые и специализированные работы: | | |
| 1. | Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения. | 12 | 1,12 |
| 2. | Дератизация | 12 | 0,07 |
| 3. | Дезинсекция (по заявке за счет текущего ремонта) | | 0,00 |
| 4. | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 12 | 0,94 |
| 5. | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 2 | 0,02 |
| 6. | Обслуживание приборов учета | 12 | 0,00 |
| | Итого | | 2,15 |
| Ж. | Текущий ремонт | 12 | 5,25 |
| | ремонт системы отопления | | 0,19 |
| | ремонт межпанельных швов | | 0,80 |
| | установка пластиковых окон | | 3,36 |
| | замена козырьков над входом в подъезд | | 0,70 |
| | непредвиденные расходы | | 0,20 |
| З.* | Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД | 12 | 0,00 |
| | Эл.энергия (норматив) | | 0,00 |
| | ХВС (норматив) | | 0,00 |
| | ГВС (норматив) | | 0,00 |
| | Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения | | 20,85 |

* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

Субботина Е.В.
" 25 " января 2019 г



2019 г