

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. 5 Армии, 3
на 2017 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	Тариф 2017
Сантехнические работы			
	Итого	12	1,50
Электротехнические работы			
	Итого	2	0,35
Общестроительные работы			
1	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций МКД, проверка состояния, устранение мелких повреждений		0,00
2	Техническое обслуживание систем вентиляции	2	0,10
	Итого		0,10
Кровельные работы			
1	Техническое обслуживание жесткой (мягкой) кровли	1	0,20
2	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)	1	0,04
	Итого		0,24
В. Санитарное обслуживание			
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,45
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,35
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	84	1,04
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,52
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком)	307	2,66
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,08
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	0,00
	Итого		6,13
Г. Управление МКД			
1.	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	4,06
2.	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,15
	Итого		4,21
Д. Лифты			
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,00
	Итого		4,00
Е. Особые и специализированные работы			
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,05
2	Дератизация	12	0,02
3	Дезинсекция (по заявке за счет средств текущего ремонта)		
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,84
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1	0,02
6.	Обслуживание приборов учета		
	Итого		1,93
		12	2,00
Ж. Текущий ремонт			
И. Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД *			
		12	0,66
Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:			21,12
	Плата за холодную воду, потребляемую при содержании общего имущества в МКД	12	0,12
	Плата за горячую воду, потребляемую при содержании общего имущества в МКД	12	0,21
	Плата за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в МКД	12	1,35
	Плата за отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества в МКД		
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, с учетом платы за коммунальные ресурсы потребляемые на содержание общего имущества МКД и стоимости организации работы по расчету платы за ком.ресурсы потребляемые на сод.общего имущества МКД	12	22,80

Иван Гаврилович
" 01 " октября 2017 г

