

**Структура и размер платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Тюленина, 5 А
на 2016 год**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	руб. на 1 кв.м
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов зданий и внутридомового инженерного оборудования	12	2,24
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (по заявке за счет средств текущего ремонта)		0,00
	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	52	0,43
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	366	1,29
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	0,44
5	Уборка мест общего пользования (мытье пола)	12	0,44
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	300	2,01
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	300	0,04
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		0,00
	Итого		4,68
Д.	Управление МКД		
	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	2,93
	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,10
	Итого		3,03
	Лифты		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов		0,00
	Итого		0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий, в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	0,94
2	Дератизация	12	0,03
3	Дезинсекция (по заявке, за счет средств текущего ремонта)		0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,80
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
	Итого		1,79
Ж.	Текущий ремонт		2,00
З.	Вознаграждение полномочному представителю собственников		1,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения		14,74

Уполномоченный представитель собственников на основании протокола б/н от 26 октября 2016 г.

31 октября 2016 г.

Генеральный директор ООО "УК "ЖЭУ-7"

