

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Заозерная, 4
на 2017 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2017
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	2,94
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)	1	0,04
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	48	0,45
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,35
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,03
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	0,90
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,45
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года, очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	2,21
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,06
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,00
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		
	Итого		5,45
Г.	Управление МКД		
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	3,37
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,15
	Итого		3,52
Д.	Лифты		
1	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		
	Итого		0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,05
2	Дератизация	12	0,06
3	Дезинсекция (по заявке)		0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,84
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6.	Обслуживание приборов учета	12	0,00
	Итого		1,97
Ж.	Текущий ремонт	12	3,09
К.	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в МКД *	12	0,66
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения:	12	17,67
Л.	Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД**	12	**
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, с учетом платы за коммунальные ресурсы потребляемые на содержание общего имущества МКД и стоимости организации работы по расчету платы за ком.ресурсы потребляемые на сод.общего имущества МКД		

** Расходы по п.Л. включить в размер платы, в соответствии с действующим законодательством, согласно нормативов, в течении 2017 года данные расходы могут быть пересмотрены, в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных РЭК Омской области.


 Т.Н. Лысанская/

" 31 " 03 2017 г.