

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Мира 22  
на 2020 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2020
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,26
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		0,05
В.	Санитарное обслуживание		
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	0,77
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,99
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	303	3,35
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)	2	0,06
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	303	0,06
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	303	0,00
	<b>Итого</b>		<b>5,25</b>
Г.	Управление МКД		4,91
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	4,02
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	0,00
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,15
2	Дератизация	12	0,05
3	Дезинсекция (по заявке)		0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,97
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,02
6	Обслуживание приборов учета	12	0,00
	<b>Итого</b>		<b>2,19</b>
Ж.	Текущий ремонт	12	2,79
	ремонт системы отопления		0,55
	техническое диагностирование ВДГО		0,74
	непредвиденные расходы		1,50
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>18,45</b>
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,41
	Электроэнергия	факт	
	ХВС	факт	
	ГВС	норм	0,41
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту ( по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения</b>		<b>18,86</b>

\* Расходы по п. 3. в течение 2020 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

*Сидорова Т.А.*  
" 14 " 12 2019 г

