

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Красный Путь, 145А
на 2019 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,16
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		0,00
В.	Санитарное обслуживание		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26	0,25
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	1,02
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,72
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	2,65
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,04
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	3,40
	Итого		9,61
Г.	Управление МКД		6,30
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,45
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,16
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,69
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.		4,65
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке)		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,01
	Итого		2,15
Ж.	Текущий ремонт	12	3,23
	установка видеонаблюдения		0,80
	ремонт системы отопления		0,25
	ремонт системы ХГВС		0,40
	ремонт фасада		1,44
	сопротивление изоляции		0,20
	непредвиденные расходы		0,14
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	1,85
	Электричество		1,44
	ХВС		0,06
	ГВС		0,35
И.	Услуги по предоставлению платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)	12	0,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		30,95
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ		29,19

* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

Сидорова Л.В.
"11" января 2018 г

/О.В. Лысанская/

" " " 2018 г

