

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома  
ул. Красный Путь 145А  
на 2021 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2021
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,29
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		0,00
В.	Санитарное обслуживание:		
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	36	1,07
5	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	12	0,75
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	2,78
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	302	0,04
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	302	3,55
	<b>Итого</b>		<b>8,21</b>
Г.	Управление МКД:		
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,75
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,73
	<b>Итого</b>		<b>6,65</b>
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,87
Е.	Особые и специализированные работы:		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,19
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке)		0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	1,00
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,01
	<b>Итого</b>		<b>2,27</b>
Ж.	Текущий ремонт		
	Ремонт системы ХГВС		0,45
	Теплоизоляция трубопровода отопления		0,28
	Ограждение придомовой территории		3,04
	Непредвиденные расходы		0,20
	<b>Итого:</b>		<b>3,97</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД</b>		<b>29,26</b>
3.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		
	Электроэнергия	сред	1,10
	ХВС	норм	0,06
	ГВС	норм	0,38
	<b>Итого:</b>	12	<b>1,54</b>
	<b>Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения</b>		<b>30,80</b>

\* Расходы по п. 3. в течение 2021 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

*Сидорова Л.В.*  
" " " 2020 г

*Лысанская О.В.*  
" " " 2020 г

