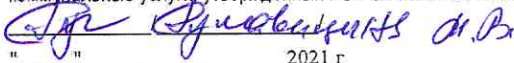



Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
ул. Менделеева 30
на 2022 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2022
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,60
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец. техники)		0,00
В.	Санитарное обслуживание:		
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	0	0,00
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	36	1,64
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	302	2,40
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	302	0,04
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	302	2,17
	Итого		6,27
Г.	Управление МКД:		
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,60
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,21
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,80
	Итого		6,61
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,95
Е.	Особые и специализированные работы:		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,29
2	Дератизация	12	0,08
3	Дезинсекция (по заявке)		0,05
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	1,04
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2	0,01
6	Обслуживание приборов учета	12	0,65
7	Проверка дымовых и вентиляционных каналов	3	0,11
	Итого		3,23
Ж.	Текущий ремонт		
1	Устранение дефектов (диагностирование ВДГО)		0,04
2	Ремонт подъезда с установкой тамбурной двери (2021 год)		2,18
3	Кадастровые работы		0,22
4	Непредвиденные расходы		0,62
	Итого:		3,06
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения, без учета платы за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		27,72
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД		
1	Электроэнергия	факт	
2	ХВС	норм	0,05
3	ГВС	факт	
	Итого:	12	0,05
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		27,77

* Расходы по п. 3. в течение 2022 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.


" " 2021 г


/О.В. Лысанская/
" " 2021 г