

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
пр. Менделеева, 30
на 2020 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2020
А.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования	12	3,18
Б.	Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)		0,00
В.	Санитарное обслуживание		
1	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
2	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	0,60
3	Уборка мест общего пользования (мытьё пола)	24	0,80
4	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	2,22
5	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
6	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,04
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	2,00
	Итого		5,68
Г.	Управление МКД		5,88
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	4,99
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,17
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,72
Д.	Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.	12	4,60
Е.	Особые и специализированные работы		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,08
3	Дезинсекция (по заявке)		0,00
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1	0,01
6	Обслуживание приборов учета	12	0,60
	Итого		2,75
Ж.	Текущий ремонт	12	2,85
З.*	Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,00
	Электроэнергия (фактическое потребление)		0,00
	ХВС (фактическое потребление)		0,00
	ГВС (фактическое потребление)		0,00
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения		24,94

* Расходы по п. 3. в течение 2020 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

Лысанская О.В.
"___" _____ 2020 г

Лысанская О.В.
"___" _____ 2020 г
О.В. Лысанская/
"КЭУ-7"
КОМПАНИЯ