Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома

ул. Красный Путь, 139А

на 2019 год

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	тариф 2019
А.	**Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей конструктивных элементов и внутридомового инженерного оборудования**	**12**	**3,12**
Б.	**Очистка кровли (козырьков) от снега и скалывание сосулек (без использования спец.техники)**		**0,00**
В.	**Санитарное обслуживание**		
1	Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26	0,25
2	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	365	1,51
3	Организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации	постоянно	0,02
4	Уборка мест общего пользования (влажное подметание)	24	0,93
5	Уборка мест общего пользования (мытье пола)	24	0,38
6	Уборка мест придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, наледи, посыпка песком; в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн)	307	1,83
7	Уборка мест придомовой территории (уборка и выкашивание газонов)		0,00
8	Уборка мест придомовой территории (контейнерной площадки)	307	0,04
9	Работы, выпоняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	307	2,58
	Итого		**7,54**
Г.	**Управление МКД**		**6,11**
1	Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	12	5,26
2	Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	12	0,16
3	Организация работы по расчету платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД	12	0,69
Д.	**Комплексное обслуживание лифтов (обслуживание лифтов, обслуживание диспетчерской связи, телефонная связь диспетчерских пунктов), страхование лифтов.**	**12**	**4,65**
Е.	**Особые и специализированные работы**		
1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения	12	1,12
2	Дератизация	12	0,07
3	Дезинсекция (по заявке)		0,01
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	12	0,94
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1	0,01
6	Обслуживание приборов учета	12	1,00
	Итого		**3,15**
Ж.	**Текущий ремонт**	**12**	**3,40**
	ремонт системы отопления		0,54
	асфальтирование		2,16
	непредвиденные расходы		0,70
З.*	**Плата за холодную воду, горячую воду, электроэнергию, потребляемые при содержании общего имущества в МКД**	**12**	**1,23**
	Электроэнергия		1,00
	ХВС		0,20
	ГВС		0,03
И.	**Услуги по предоставлнию платежных документов по капитальному ремонту (по решению общего собрания собственников)**	**12**	**0,00**
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1м2 общей площади жилого помещения		**29,20**
	Итого по всем видам работ и услуг в месяц с 1 м2 общей площади жилого помещения, без учета стоимости услуг по вывозу и утилизации ТБО и КГМ		**27,44**

* Расходы по п. 3. в течение 2019 года могут быть пересмотрены в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги, утвержденных РЭК Омской области.

_____ /О.В. Лысанская/

"____"_____2018 г

"«ЖЭУ-7»"_____2018 г

ИНН 5501174744 ОГРН 1165543077480